

⇒ стр. 2

РАЗЛОЖИМ БЮДЖЕТ ПО ПОЛОЧКАМ

Откуда взялся огромный долг?

⇒ стр. 3

«ПОТЕРЯВ НАДЕЖДУ НА... ПОМОЩЬ ВЛАСТИ»

Равнодушие краснодарских чиновников оставило ветерана на улице

⇒ стр. 3

В ПЕРВЫЙ РАЗ – В ПЕРВЫЙ «С»

Краснодарские чиновники дискредитируют «майские указы» Президента России!



www.obrazovanie.spuprofi.com

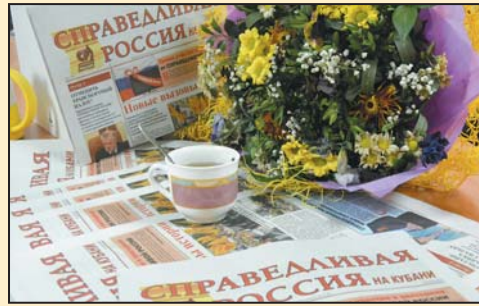
⇒ стр. 3

В АНАПЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ КПРФ ИЗБИЛ ПРЕДСТАВИТЕЛЯ ЭСЕРОВ

Комментарий главы ЦИК Владимира Чурова.

Уважаемые читатели, наши верные подписчики!

Редакция газеты «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ на Кубани» благодарит Вас за неподдельный живой интерес к нашему изданию и извиняется за двухмесячный перерыв, связанный с напряженной кампанией кандидатов от партии **СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ** в преддверии единого дня голосования 13 сентября. Приятной неожиданностью для всей редакции стали ответные звонки читателей, взволнованных отсутствием газеты. В телефонных разговорах некоторые кубанцы даже предполагали, что «правдотворную газету закрыли», другие признавались, что ждут каждый номер



«как глоток свежего воздуха» в море официозных краевых и районных СМИ. В такие моменты понимаешь, что занят действительно нужным для людей делом, каждая

строка в выпуске «СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ на Кубани» ждет своего благодарного читателя.

Заверяем Вас, что газета, поднимающая самые актуальные и «неудобные» для местных чиновников темы, продолжит выходить с установленной периодичностью – раз в месяц. На ее страницах традиционно останутся материалы по защите прав граждан, журналистские расследования и комментарии депутатов **СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ** на самые злободневные темы. Оставайтесь с нами!

С искренним уважением,
коллектив «СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ на Кубани».

РАЗЛОЖИМ БЮДЖЕТ ПО ПОЛОЧКАМ

Каждый кубанец, включая младенцев и стариков, должен по 27 тысяч рублей – это кредиты, взятые краевой администрацией



Ключевым показателем работы любой структуры – от обычной семьи до целых государств и международных корпораций – является сбалансированный бюджет. От

грамотно расставленных приоритетов расходов, учтенных реальных потребностей и будущего дохода зависит, сможем ли мы полноценно жить или придется перехватывать «до полочки». Правда, заемные суммы у обычного человека и пятимиллионной Кубани разные. Если семье хватит и пары тысяч на несколько дней, то государственный внутренний долг Краснодарского края – 142,7 миллиарда рублей. Если разделить на всех жителей региона, получится по 27 тысяч с человека. Вы готовы платить за расточительство и непрофессионализм краевых чиновников, набравших кредиты в банках?

Чтобы разобраться, из чего состоит кубанский бюджет и откуда взялся огромный долг, **СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ** пригласила ведущих экономистов, бюджетных аналитиков и экспертов по финансам, в том числе из Государственной Думы, чтобы провести его анализ.

Продолжение читайте на стр. 2.

«Дети войны» или чиновничий пиар?

Администрация Краснодарского края тратит сотни миллионов на саморекламу, но не находит средств для пожилых кубанцев

Россияне, чье детство пришлось на огненные фронтовые годы и тяжелую пору послевоенного восстановления страны, должны получить особый социальный статус – уверены в партии **СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ**. Депутат Государственной Думы, председатель Совета регионального отделения **СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ** Андрей РУДЕНКО дважды направлял законопроекты в администрацию и Законодательное собрание, предлагая хотя бы на региональном уровне поддерживать тех, кому на конец Второй мировой войны еще не исполнилось 18 лет. В обоих случаях поступил отказ – в бюджете есть деньги на ФК «Кубань» и пиар краевых чиновников, но нет средств на пожилых кубанцев.

– Насколько я знаю, законопроект о «детях войны» на рассмотрение Законодательного собрания Краснодарского края вносился только мной, как депутатом Государственной Думы. При том, что в региональном парламенте есть полноценная фракция КПРФ, реальную заботу о пожилых гражданах, родившихся до 2 сентября 1945 года, проявила **СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ**. Именно наша партия добивается, чтобы власть проявила большее внимание к «детям войны», – пояснил депутат Андрей РУДЕНКО. – Больно видеть, как сегодня, в 70-ю годовщину Победы, некоторые из оставшихся в живых ветеранов буквально «выбивают» у чиновников и в судах положенные им квадратные метры. Мы не должны допустить подобной неблагодарности в отношении следующего поколения – тех, кто восстанавливал разрушенное гитлеровцами народное хозяйство, поднимал страну, заложил промышленный потенциал, которым Россия пользуется по сей день. В случае избрания меня губернатором Краснодарского края я гарантирую принятие такого закона на региональном уровне и выделение средств из бюджета.

Законопроектом «О мерах государственной социальной поддержки граждан РФ, которым на дату окончания Второй мировой войны, 2 сентября 1945 года, не исполнилось 18 лет», разработанным Андреем РУДЕНКО и партией **СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ**, предлагается:

Продолжение читайте на стр. 2.

«Региональные операторы породят лужковых и батуриных»

Зампред комитета Госдумы по ЖКХ Андрей Руденко о том, почему жители СКФО не спешат платить взносы на капремонт

С этого года россияне оплачивают 100% стоимости капитального ремонта многоквартирных домов. Деньги поступают на счет некоммерческой организации – регионального фонда капитального ремонта.

Например, в Краснодарском крае утвержденный местными властями платеж составляет 5,32 руб. за квадратный метр. За двухкомнатную квартиру в 60 «квадратов» дополнительная сумма в квитанции превысит 300 рублей.

Если дом новый, то очередь на ремонт до него дойдет только через 20-25 лет, в течение которых владелец стандартной «двушки» заплатит более 350 тысяч рублей – и то если тариф за это время не вырастет. Умножьте эту цифру на количество квартир в подъезде, и выйдет кругленькая сумма.

Комментируя создание системы региональных операторов, собирающих с россиян деньги сейчас, но обещающих отремонтировать их дома через пару десятилетий, многие вспоминают историю с Ходжой



Насреддином, пообещавшим эмиру научить ишака богословию. Для этого нужно лишь кошелек золота и 20 лет, через которые, смекнул восточный мудрец, умрет или ишак, или эмир, или он сам. А золотые-то вот они, уже сейчас звенят в кошельке.

Продолжение читайте на стр. 4.

Окончание. Начало на стр. 1

КАК ЗАРАБАТЫВАЕМ?

Итак, в 2015 году доходы краевого бюджета составили 190 миллиардов рублей. Расходы — 200,9 миллиарда. Вычитая первую сумму из второй, получим дефицит в 10,9 миллиарда. Это примерно столько же, если бы при зарплате в 30 тысяч рублей вы потратили 32 тысячи.

Размер дефицита бюджета по итогам 2014 года (20,6 миллиарда при первоначально утвержденном объеме 10,4 миллиарда) лидирует среди шести регионов ЮФО, на долю нашего региона пришлось почти половина общего объема дефицита в округе.

Существенным резервом доходов консолидированного бюджета Краснодарского края является недоимка по налогам. Только за прошлый год она выросла на 28,7%, составив 11,2 миллиарда рублей — даже больше, чем реальный дефицит. Администрация региона не смогла создать эффективную систему по контролю за сбором налогов и выявлению финансово-хозяйственных нарушений.

В бюджете на 2015 года нет ассигнований инвестиционного фонда Краснодарского края, что может привести к усугублению «постолимпийского синдрома», полное отсутствие привлеченных инвестиций пагубно повлияет как на поступающие налоги (а это основная часть доходов краевого бюджета), так и на занятость населения, теряющего рабочие места. Во время строительства сочинской Олимпиады от инвесторов действенно отбоя не было, но сегодня мы живем в иных экономических реалиях, во время кризиса инвесторы с большой осторожностью вкладываются в новые проекты, и власти Кубани должны искать способы их привлечения. Одним строительством дорог здесь не отделаться. Мнение экспертов об особом внимании созданию благоприятных инвестиционных условий для ведения бизнеса кубанские власти, к сожалению, не услышали. В частности, предлагалось оставить «налоговые каникулы», то есть снизить налоговую нагрузку на несколько лет для впервые созданных предприятий. При гарантийной поддержке Краснодарского края бизнес должен получать «длинные» кредиты для модернизации предприятий, приоритет в государственных заказах должен отдаваться предприятиям, работающим на территории Краснодарского края — сперва поддерживаем своих, потом тратим деньги в других регионах.

РАЗЛОЖИМ БЮДЖЕТ ПО ПОЛОЧКАМ



ПРИОРИТЕТ — ПРОМЫШЛЕННОСТИ В РАЙОНАХ

Дотационность большей части муниципальных бюджетов вместе с отсутствием в краевой казне средств на выравнивание бюджетной обеспеченности и большим внутренним долгом Краснодарского края заставляет нынешние власти заменять часть дотаций дополнительными нормативами отчислений от НДФЛ с регионального уровня в пользу местных бюджетов. Но эта мера, а также предоставление муниципалитетам кредитов на 7 миллиардов рублей, не решает основной проблемы — долги местных бюджетов постоянно растут, увеличивая вероятность невозврата кредитов. В условиях кризиса можно спрогнозировать и рост недоимки, так что переданные муниципалитетам налоговые отчисления вряд ли станут полноценной заменой краевых дотаций.

Вкладываясь в промышленность сегодня — завтра получим новые рабочие места и налоги в бюджет. Нынешние власти Краснодарского края этого не понимают. Так, в бюджете-2015 на поддержку малых предприятий и сельского хозяйства предусмотрены всего 620 тысяч рублей. С такими низкими расходами на экономическое развитие и инновации добиться существенного роста налоговой базы не представляется возможным. На развитие промышленности выделено 20 миллионов, причем все они пойдут на инженерные изыскания для создания технопарка в Краснодаре. А как же другие муниципалитеты?

Для решения этой проблемы эксперты предлагают разработать «дорожные карты» по каждому району — не на словах

и в отчетах, а на деле там должны быть созданы площадки для строительства новых предприятий (с подведенными коммуникациями и дорогами), что вместе с «налоговыми каникулами» станет важным стимулом для привлекаемых инвесторов. Мы должны, наконец, разобраться, какие реальные проблемы сегодня есть у муниципалитетов, и составить план их первоочередного решения.

СПАСТИ КУБАНЬ ОТ ДЕФОЛТА

Внутренний долг Краснодарского края — 142,7 миллиарда рублей — практически не меняется с 2010 года. На протяжении шести лет внутренний долг колеблется в пределах 142–145 миллиардов, при том что Краснодарским краем ежегодно заключались соглашения с Минфином РФ о реструктуризации долговых обязательств. Повторимся, с 2010 года каждый кубанец, включая новорожденных и стариков, уже должен 27 тысяч рублей — это средства, которые задолжала краевая администрация. Дополнительно к этому растут долги муниципальных образований в связи с привлечением ими кредитов в коммерческих банках. Долг перед коммерческими банками составляет 64 миллиарда — почти половину и в государственном долге региона.

Темпы роста государственного долга Краснодарского края значительно опережают темпы роста валового регионального продукта и налоговых поступлений. По итогам 2014 года отношение государственного долга к налоговым и неналоговым доходам кубанского бюджета превышает 90%, то есть уровень долговой нагрузки близок к критическому. Краснодарский край, если сроч-

но не принять грамотную экономическую программу, на пороге дефолта.

Несколько лет команда прошлого губернатора рапортовала об «успехах» и «привлеченных инвестициях», но даже вложенные в сочинскую Олимпиаду миллиарды не спасли положение нашего региона. Кубань осталась у разбитого корыта — это факт, но его не хотят открыто признавать в новой администрации. За год и даже пять лет с кредитами, набранными краевыми чиновниками, не расплатиться. Но мы должны начать постепенно расчитываться с ними даже в условиях кризиса.

СОЦИАЛКА «УШЛА В МИНУС»

Индексация социальных пособий в бюджете Краснодарского края-2015 — всего 5,5%, хотя даже сейчас инфляция планируется на уровне 8,5% и к концу года может значительно вырасти. Обычно социальные пособия индексируются на уровне инфляции, но в дефицитном кубанском бюджете на это нет средств — заявляют чиновники. Получающие пособия социальной незащищенные слои населения будут вынуждены снижать уровень жизни, так как рост цен на продукты существенно превышает инфляцию, а значит, их доход при столь незначительной индексации окажется реально меньшим, чем год назад. Эксперты **СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ** в Госдуме уверены — социальные пособия должны индексироваться в соответствии с реальным рыночным ростом цен и тарифов.

При этом себя чиновники забывают — в бюджете заложены средства на индексацию зарплат госслужащих с 1 октября. В условиях кризиса у обычных кубанцев зарплата не растет (а у многих работодатели ее даже снижают), зато раздутый штат чиновников станет получать больше. Краевая администрация продекларировала запрет на увеличение штатной численности госслужащих, но его беззащитно могут обойти, выводя служащих за штат. Сокращение численности чиновничьего аппарата как на краевом, так и на муниципальном уровне на 50% — вполне реально. Этого можно достигнуть, убрав с госслужащих непрофильные обязанности и введя систему оценки эффек-

тивности их работы, от которой будет зависеть зарплата.

В разделе краевого бюджета «Развитие образования» заложены недостаточные средства для роста зарплат преподавателей до уровня, установленного майскими указами Президента России.

БЕЗОПАСНОСТЬ СОКРАТИЛИ НА 40%

Общий объем раздела «Развитие ЖКХ» в нынешнем бюджете Краснодарского края — 2,8 миллиарда рублей. Врио губернатора Вениамин Кондратьев заявил: износ коммунальных сетей на Кубани составляет порядка 70%. При этом на водоснабжение выделено 0,5 миллиарда рублей, на капитальный ремонт 0,22 миллиарда, а на содержание чиновников и подведомственных учреждений в этой отрасли 0,3 миллиарда. Существенный минус бюджета — сокращенные в два раза по сравнению с 2014 годом расходы на ЖКХ.

Почти половина бюджета в разделе «Содействие занятости населению» (общее финансирование 1,5 миллиарда) уйдет на содержание органов власти.

И так, к слову, во многих разделах. Принципиальная позиция независимых экспертов — сократить расходы на управленческий и чиновничий аппарат, направив средства на реальное решение проблем, а не красивые отчеты.

Расходы на безопасность и правоохранительную деятельность в краевом бюджете-2015 уменьшились на 40% — это просто недопустимо. Плюс к этому на 500 миллионов рублей снижены расходы на предупреждение и ликвидацию последствий чрезвычайных ситуаций. Экономия на безопасности, мы потратим миллионы на ликвидацию последствий возросшей преступности и стихийных бедствий. Кубанцам не нужно повторение Крымска или подтопленного постолимпийского Сочи, пожаров в Геленджике и роста преступлений, к которому и так подталкивает экономический кризис. Деньги на предупреждение последствий ЧС и безопасность должны не только выделяться, но строго контролироваться — каждый бюджетный рубль под контролем.

Наконец, следующий вызывающий вопросы раздел — «Создание условий для обеспечения доступности финансовых услуг». На него выделено 116,5 миллионов рублей. Из них 100 миллионов — содержание госорганов. Интересно, какие органы создают условия для доступности финансовых услуг?



Девочки-подростки Нина Николаева и Валя Волкова на сборке автоматов ППД на заводе имени Воскова в блокадном Ленинграде.

«Дети войны» или чиновничий пиар?

Окончание. Начало на стр. 1

— установить ежегодную денежную выплату жителям Краснодарского края, родившимся с 3 сентября 1927 года по 2 сентября 1945 года;

— Предоставить «детям войны» право на внеочередное обслуживание в лечебно-профилактических учреждениях и сохранение обслуживания в медучреждениях, к которым были прикреплены до выхода на пенсию;

— обеспечить им преимущество при вступлении в садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения граждан.

При реализации законопроекта планируется разработать специальное удостоверение и нагрудный знак «Дети войны».

Для социальной поддержки пожилых кубанцев, родившихся до 2 сентября 1945 года, а таких в крае более 406 тысяч человек, требуется совсем небольшие по меркам регионального бюджета средства. И при Ткачева, и при врио губернатора Кондратьева администрация отвечает — бюджет Краснодарского края дефицитный, денег нет.

В то же время на прикрытый «информационным освещением» самопиар кубанские чиновники потратили в 2014 году

827 миллионов рублей, в наступивший кризисный год аппетиты на саморекламу за счет бюджетных средств снизились до 643 миллионов. Финансирование программы «Казачество Кубани» забрало из краевого бюджета еще более миллиарда рублей. Как заявил вице-губернатор Иван Перонко, для проведения этой осенью «Формулы-1» в Сочи кубанские власти могут взять у Москвы бюджетный кредит.

Получается, на рекламу, футболистов и показушные форумы деньги есть, а на старшее поколение нет? Или о «детях войны», как и о фронтовиках, вспомнят, когда их почти не останется?

В Анапе представитель КПРФ избил представителя эсеров

В здании администрации Анапы член территориальной избирательной комиссии с правом совещательного голоса от партии КПРФ, выйдя из малого зала администрации, где проходило совещание по вопросам подготовки и проведения Единого дня голосования 13 сентября 2015 года, напал на доверенное лицо кандидата в депутаты от партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ Александра Быханова.

В данный момент Быханов находится в больнице Анапы с травмами. Депутат Госдумы, руководитель регионального отделения партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ Андрей Руденко обратился к прокурору Краснодарского края Леониду Коржиньку с просьбой взять на личный контроль расследование инцидента и принять меры прокурорского реагирования.

Ситуацию также прокомментировал лично глава ЦИК Владимир Чуров.

— Сколько раз говорил, ко всем обращаюсь, ко всем, кто нас смотрит в режиме видеоконференции, — безобразие. Я сегодня обращаюсь к прокурору Краснодарского края для того, чтобы было расследовано в том числе и поведение лиц, отвечающих за безопасность в администрации Анапы, — заявил Владимир Чуров 20 августа на заседании ЦИК РФ, цитирует «Югополис».

Глава ЦИК РФ Владимир Чуров заявил, что также намерен обратиться к прокурору Краснодарского края в связи с тем, что в Анапе после проведения совещания по подготовке к Единому дню голосования представитель КПРФ нанес телесные повреждения помощнику депутата от эсеров.

«ПОТЕРЯВ НАДЕЖДУ НА... ПОМОЩЬ ВЛАСТИ»

Равнодушие краснодарских чиновников оставило ветерана на улице

В приемную депутата Государственной думы от Краснодарского края Андрея РУДЕНКО обратился оказавшийся без крыши над головой ветеран труда Виктор Жовнер, в лихие 1990-е высланный из муниципального общежития. Многочисленные обращения в мэрию Краснодара, Центр государственной поддержки населения и надзорные органы не помогли 80-летнему пенсионеру получить жилье, и только вмешательство партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ переломило ситуацию — на днях Виктор Степанович должен отметить новоселье.

Комнату в рабочем общежитии завода РИП по улице Московской, 72 Жовнер получил еще в 1984 году. Спустя одиннадцать лет, уже в новой России, здание перешло в управление МУП «Общежитие», которое самовольно передало комнату семье сотрудника милиции. При этом пенсионера никто не уведомил — просто сменили замки и даже не позволили вынести личные вещи.

Столкнувшись с правовым беспределом мужчина обратился в Советский районный суд с иском к МУП «Общежитие» и новым жильцам его комнаты, однако в ходе заседания выяснилось, что ордер на квадратные метры передан уже другому владельцу. Решением районного суда за Виктором

Степановичем закрепили право собственности за комнатой, а ранее выданные ордера признали недействительными.

«Но это было только решение на бумаге. Я обратился в МУП «Общежитие», чтобы они выполнили решение суда, на что директор просил меня немного подождать, несмотря на то, что спорная комната была пуста», — пишет краснодарец. Спустя год он обращается к судебным приставам, чтобы с их помощью получить положенные квадратные метры, но поддержки не находит. И только через время решение Советского районного суда отменено президиумом Краснодарского краевого суда, пенсионера вновь оставили даже без надежды на получение жилья.

После бесконечных обращений в мэрию Краснодара одинокому старику предложили пару вариантов для вселения, но это были помещения, только с большой натяжкой подходящие под определение «жилое». Ремонт муниципальной имущества за счет своей скромной пенсии мужчина, естественно, не потянул бы.

«Неужели я за добросовестный пятидесятилетний труд не заработал нормальное жилье? Ведь оно и было у меня до 1996 года, — недоумевает Виктор Жовнер. — Сейчас я скитаюсь где придется, последнее время жил на чужой даче, но случился пожар, и чужая дача сгорела



со всем моим подготовленным для строительства материалом, который я копил с пенсии, чтобы соорудить хотя бы какую-либо крышу над головой, потеряв надежду на положительное решение и помощь власти».

Сразу же после обращения к депутату Андрею РУДЕНКО от его имени были направлены запросы в прокуратуру и администрацию Краснодара. Надзорное ведомство оперативно сообщило о ненадлежащей реализации в мэрии полномочий по обеспечению жильем нуждающихся граждан. Глава Краснодара Владимир Евланов отчитался, что постановлением администрации от 14 июля 80-летнему ветерану предоставлена 19-метровая муниципальная комната по улице Алтайской. Что мешало мэрии предоставить жилую комнату заслужен-

ному человеку ранее, остается только догадываться. Хорошо хоть после запросов СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ у чиновников проснулась совесть.

Напоминаем, что в Краснодаре действует общественная приемная депутата Госдумы Андрея Руденко, в которой он лично и его помощники проводят прием граждан. Прием проходит каждый вторник и четверг с 10.00 до 14.00 по адресу: г. Краснодар, ул. Красная, 180 (здание «Кубаньводпроекта»), 2 этаж, кабинет 209. Телефоны: 259-93-96, 259-93-83.

Телефон для справок по приемам в городах и районах края — 8 800 100 58 25.

Письменные обращения можно направлять по адресу: 350051, г. Краснодар, улица Федора Лузана, 17 или по электронной почте spravedlivo@bk.ru

Краснодарские чиновники дискредитируют «майские указы» Президента России!

Согласно «майским указам» Владимира Путина, к 2016 году регионы должны полностью закрыть очереди в детские сады. В Краснодаре ситуация с этим просто патовая — из 22 тысяч мальчишек и девчонок, стоящих в краевой очереди, почти половина приходится на наш город. Чиновники признаются, что вместо строительства новых детских садов решат проблему за счет «оптимизации пространства в действующих дошкольных учреждениях» — увеличат группы в два-три раза. Детям, вероятно, придется спать на раскладушках. Но это в лучшем случае. Другой вариант решения проблемы — группы кратковременного пребывания, в которых малыши будут заниматься только четыре часа. Естественно, при таком графике мамы не смогут выйти на работу.

«В этом году мы будем максимально привлекать средства по федеральным и краевым программам как для строительства новых детских садов, так и для выкупа готовых зданий у застройщиков», — заявил в 2013 году мэр Краснодара Владимир Евланов. Однако краевой министр образования Наталья Наумова на совещании в минувшем декабре подчеркнула: «Пока же на будущий год от кубанской столицы не подано ни одной заявки на строительство дошкольных учреждений». Получается, мэрия проигнорировала краевую помощь, пропустив возможность привлечения средств для

В ПЕРВЫЙ РАЗ — В ПЕРВЫЙ «С»



строительства дошкольных учреждений? Деньги уйдут другим, более расторопным муниципалитетам.

Спрашивается — что делали краснодарские чиновники и депутаты «Единой России» три года, зная, что по «майским указам» нужно закрыть очередь в детские сады? Занимались самопиаром вместо решения насущных городских проблем?

Не менее проблематичной остается ситуация с начальной школой. Как сообщают СМИ, школа № 71 по улице Корякина в Московском микрорайоне Краснодара бьет все рекорды по первоклашкам — но-

вый год здесь начался для 17 первых классов, заканчивающихся на букву «С». Ребятня будет учиться не в капитальном здании школы, а в построенном наспех быстрозводимом модуле.

Напомним, что в посланиях Федеральному Собранию в 2013 и 2014 годах Президент России Владимир Путин потребовал: «Есть еще одна проблема, которую нужно решать безотлагательно. Уже сейчас занятия идут во многих школах в две смены». Также глава государства затронул тему переполненности школ. Перед регионами поставлена задача — через пять лет ликви-

КОММЕНТАРИЙ ДЕПУТАТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ АНДРЕЯ РУДЕНКО:

— Партия СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ разработала законопроект, по которому родителям малышей от 3 до 7 лет, не получивших место в дошкольных учреждениях, из муниципального бюджета выплачивается компенсация на уровне минимального размера оплаты труда. Для Краснодара в этом году она составляет 9965 рублей. Проблему поможет решить оптимизация процедуры открытия семейных детских садов, продвижению которой мешают бюрократические препоны. Реализация «майских указов» и поручений Владимира Владимировича Путина не должна фактически ухудшать положение наших детей в образовательных учреждениях за счет сокращения пространства и увеличения нагрузки на педагогов. Поступая так, краснодарские чиновники и депутаты «Единой России» дискредитируют главу государства в глазах горожан!

дировать вторую смену. Но как этого добиться, если в школах Краснодара дети сегодня учатся фактически в три смены? Нынешняя мэрия и городская Дума, состоящая из одной фракции — «Единой России» — не предприняли решительных шагов к исправлению ситуации.

Окончание. Начало на стр. 1

**ТАРИФ – СРЕДНИЙ,
НО ДОВЕРИЯ НЕТ**

В регионах СКФО обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт вступила в силу одной из последних в стране: в пяти из семи регионов Северного Кавказа она действует уже с января. При этом стоимость капитального ремонта квадратного метра, которую определяют региональные власти, оказалась средней по стране.

В Дагестане это 5,2 руб., в Ингушетии – 5,4 руб., в Северной Осетии и на Ставрополье – 5 руб., в Чечне – 6,72 руб. за «квадрат», в Карачаево-Черкесии – 5,8 руб., в Кабардино-Балкарии – 6,22 руб. В соседних Краснодарском крае – 5,32 руб., в Адыгее – 4,32 руб. для домов без лифта и 5,62 руб. для высоток с лифтом.

У обычных жителей нет абсолютно никакого доверия к системе региональных операторов.

К слову, самая низкая с учетом дотаций местного бюджета плата сложилась в Санкт-Петербурге (2 рубля за квадратный метр), Коми (2,1-2,6 руб. в зависимости от типа дома) и Мурманской области – 3 рубля. Антилидером оказалась Москва, правительство которой установило тариф в 15 рублей – вдвое выше, чем рекомендовал профильный комитет Госдумы.

На сайте «Реформа ЖКХ» государственной корпорации – Фонда содействия реформированию ЖКХ – можно увидеть оперативные отчеты о том, как осуществляется в регионах капитальный ремонт и идет сбор средств. По итоговому показателю выполнения региональной программы субъектам страны ежемесячно дается оценка, окрашенная индикатором: если итоговый показатель менее 25%, цвет – красный, от 25% до половины – желтый, более 50% – зеленый. По состоянию на начало июля красным отмечены два региона – Новгородская область и Кабардино-Балкария.

В пояснении по кавказской республике говорится, что выполнение работ (услуг) по капитальному ремонту отстает от графика более чем на три месяца.

Все остальные регионы Юга России отмечены зеленым. Но это, к слову, не означает их беспроблемности. Согласно отчетам того же Минстроя, в шести регионах России собираемость взносов на капитальный ремонт составляет менее 20%: в их число вошли Кабардино-Балкария, Дагестан, Ингушетия и Чечня. В Краснодарском крае, Адыгее, Ставропольском крае и Северной Осетии собираемость составляет от 20 до 50%. И только в Карачаево-Черкесии жители платят более половины взносов за капитальный ремонт.

**ГОСУДАРСТВО ЗАБЫЛО
О РЕВИЗИИ**

Как разобраться в этой непрозрачной схеме и не остаться в дураках, КАВПО-ЛИТУ рассказал заместитель председателя комитета по жилищной политике и ЖКХ Андрей Руденко.

– Кратко напомним историю вопроса: в 1991 году, когда началась приватизация, государство взяло на себя обязательство передать собственникам квартир уже отремонтированные дома. Но за четверть века обязательство так и не исполнено, до 95% существовавшего на начало 1990-х жилищного фонда нуждается в ремонте.

Программа должна работать так: заходит владелец квартиры на сайт, вбивает свой адрес и видит полную картину.

В 2000-х появился Фонд реформирования ЖКХ, который выделял средства на капитальный ремонт из федерального и регионального бюджетов, жильцы доплачивали сперва 5%, потом 15%. Войти в программу капремонта из-за ее финансовой ограниченности многие не

«РЕГИОНАЛЬНЫЕ ОПЕРАТОРЫ ПОРОДЯТ ЛУЖКОВЫХ И БАТУРИНЫХ»



успели. И вот государство переложило на плечи россиян стопроцентную оплату капитального ремонта многоквартирных домов, не подготовив их должным образом.

– Кто-то просчитывал, сколько средств нужно на ремонт домов в каждом конкретном городе, регионе?

– К сожалению, по-настоящему такая ревизия не была проведена. Региональным властям для подсчета отводился крайне сжатый срок, поэтому цифры очень приблизительны, к программе капитального ремонта мы подошли, можно сказать, на ощупь.

Например, утверждалось: если дом старый, его нужно включить в программу, а если построен недавно, ремонт потребует через 20 лет. Но у меня есть конкретные обращения от жителей Краснодарского края: дом новый, но течет крыша. По графику его отремонтируют только в 2030 году, до этого времени весь дом зальет. Поэтому я уверен, что программу нужно пересмотреть, провести детальную ревизию по всем многоквартирным домам и поменять составленные второпях графики.

– На ваш взгляд, почему власти торопились с запуском системы?

– Прокомментировать это не могу, но полагаю, что это связано с окончанием программ Фонда реформирования ЖКХ. Вероятно, из регионов отработали в Москву: у нас все хорошо, с заданием справились. Думаю, федеральные власти сделали ошибку, которую нужно срочно исправлять.

Вернусь к предыдущему вопросу: нужно заново провести ревизию домов, по каждому определить, какой фронт работ нужен и сколько он будет стоить в текущих ценах. Собрав сводную цифру, делим ее на квадратные метры всей площади в республике или крае. Потом федеральное министерство выделяет из бюджета, предположим, 15% стоимости, еще 25% – региональный бюджет, жильцы платят 60%.

Это продолжение действовавшей до 2015 года программы капремонта с большей финансовой ответственностью жильцов, позволяющее постепенно перейти на стопроцентную оплату капремонта. Так у нас делается по многим показателям, например, по коммунальным платежам: постепенно дотации уходят,

люди поэтапно переходят на полную оплату.

– Но пока все же мы вынуждены платить сразу 100%...

– Обсуждал этот вопрос с коллегами по комитету из правящей партии, ответ у них один: пусть программа «обкатается», опробуется на практике, а через пару лет можем что-то изменить. Но все эти пару лет люди будут платить деньги, станут заложниками неэффективной системы.

У обычных жителей, насколько я понимаю, нет абсолютно никакого доверия к системе региональных операторов. Местные власти не провели должную разъяснительную работу, собственники квартир не знают, кому и за что платят. Поэтому многие и не спешат вносить деньги на капремонт, что, конечно же, является уже серьезным нарушением.

Если дом новый, то очередь на ремонт до него дойдет только через 20-25 лет.

Программа должна работать так: заходит владелец квартиры на сайт, вбивает свой адрес и видит полную картину: сколько денег требуется на ремонт, когда он начнется, сколько уже собрано, какая часть суммы ушла на содержание регионального оператора. Когда система станет прозрачной, люди будут готовы вносить в нее деньги.

– Насколько я знаю, к региональным операторам есть и финансовые вопросы.

– Конечно. Например, они держат средства на депозитах в банке, депозиты должны поступать в тот же условный «общий котел», из которого выделяются средства на капремонт. Но сейчас они облагаются налогом на прибыль, произошел конфликт ведомств: Минфин говорит, что не должны облагаться, а налоговая служба – что должны. Это еще раз подтверждает непродуманность созданной второпях системы.

Остаются вопросы и к прозрачности работы региональных операторов. По сути, этой системой мы создаем в регионах возможности для обогащения условных лужковых и батуриных. Например, ремонт крыши стоит 3 млн рублей, а региональный фонд нанимает по договоренности подрядчика за 5 млн.

Деньги вроде как и ничьи, в «общем котле» их проверить трудно. Поэтому за расходованием средств из фонда, чтобы исключить коррупционный фактор,

должен быть самый пристальный общественный контроль.

– У жителей многоквартирных домов есть альтернатива региональному оператору?

– Изначально в законопроекте такой альтернативы не было. Мы с председателем комитета по жилищной политике и ЖКХ Галиной Хованской подготовили предложение о системе специальных счетов, которую через руководителя фракции «СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ» в Госдуме Сергея Миронова донесли до президента Владимира Путина, распорядившегося внести эти изменения. Так что в законе альтернатива прописана. Но региональные власти не спешат доводить эту информацию до жителей.

Согласно этой системе средства аккумулируются на специальном счете. Например, в доме 90 квартир, каждая из которых вносит на капремонт по 300 рублей в месяц. В год получается 324 тысячи, которые жильцы, согласовав на общем собрании, могут самостоятельно потратить на первоочередные нужды: залатать кровлю, укрепить фундамент, отремонтировать лифты или заменить систему канализации.

Допустим, ремонт требуется срочный, тогда представители дома могут договориться с подрядчиком о рассрочке и в течение года выплатить стоимость проведенных работ.

Иногда жильцы сталкиваются с такой проблемой: владельцы квартир на верхнем этаже страдают от протекающей крыши, вынуждены ремонтировать ее за собственный счет. Если такой ремонт произведен, на руках имеется договор и чеки, собственник может вернуть деньги со специального счета.

Никто не гарантирует, что через несколько лет региональный оператор не исчезнет с деньгами россиян.

Основное преимущество этой системы – жильцы не ждут призрачные 30 лет, а здесь и сейчас определяют, какой ремонт требуется их дому.

Региональная администрация практически не доводит информацию о спецсчетах до собственников квартир, чиновникам легче собирать большую сумму на едином счете оператора и постепенно расходовать.

– Как можно перейти на эту систему?

– Власти в регионе вправе установить срок для перехода. Общий по стране – два года с момента включения дома в систему регионального оператора. Например, мэр Москвы Сергей Собянин снизил его до трех месяцев, в Астрахани он составляет четыре месяца. Власти Краснодарского края пошли по пути наименьшего сопротивления и оставили два года, когда собственники должны платить в «общий котел».

Сейчас из-за экономических проблем и сложной внешнеполитической ситуации россияне вынуждены экономить, дополнительные расходы на капитальный ремонт кажутся им очередной аферой. Наш комитет уже готовит обращения к президенту России, в правительство, ОНФ с просьбой на время отложить систему сбора средств капитального ремонта, так как она крайне несовершенна и никто не гарантирует, что через несколько лет региональный оператор не исчезнет с деньгами россиян.

Андрей Кошик